











Název stavby: Dokončení rozestavěného slaměného domu

Místo stavby: Parcelní číslo: 128, Březí [595357], Ondrušky [613924], LV:69, Výměra [m2]:2262

Stavebník : Kirš Alice, Nálepkova 197/14, Jundrov, 63700 Brno ½, Kirš David Ing., Nálepkova 197/14, Jundrov, 63700 Brno

Zodpovědný projektant a autor architektonické studie: Ing. Arch. Radek Hála, ČKA 3886, tel 776 668 324

Projektant: Ing. Daniel Grmela, Žižkova 882/9, Ivanovice n/H, 683 23, danielgrmela@slamak.info

Předpokládaná lhůta výstavby: 2 roky 04/2018-04/2020, Orientační náklady na dům: 1,5-2,5 mil Kč

Studie řeší dokončení stávajícího rozestavěného slaměného domu na kraji obce Ondrušky.

Podél JZ a JV fasády domu bude přístavěná zastřešená terasa z kulatiny s extenzivní vegetační vrstvou v min. Spádu 1,7 st., která v letním období dobře odstíní velká okna. Na JV rohu domu bude posezení ve stínu jabloně s výhledem na hladinu jezírka. Vstupní veranda bude dřevěná, nevytápěná s kamennou podezdívkou. Za ní bude terasa navazující na kuchyni se stolováním a letní kuchyní.

V SZ rohu domu bude saunovací/wellnes/relaxační koutek se zastřešením navazujícím na stávající střechu. Podél SV fasády domu bude vytvořena lehká stříška s průhledným plastovým zastřešením, která ochrání i stávající dřevěné vzpěry ztužující nosnou konstrukci domu. Pod ní bude kůlna na kola, dřevník, sprcha na umývání zeleniny a zabahněné domácí zvířeny.

Vchází se na rozhraní velkého obytného prostoru s kuchyní. Za rohem je schované wc a koupelna s výstupem ven. V obývacíku bude u otevřeného krbu klub gentlemanů s rozkládacím kanapem pro případné přespání unavené návštěvy – příjemnému jeskynnímu osvětlení by tu pomohl střešní světlík. Prostor kolem krbu je rozdělen do několika výškových úrovní. V přední části bude standardní obývací pokoj s lenošením navazujícím na velké okno. V jihovýchodní části domu je ložnice s ranním sluncem a „nevyhraněný pokoj“ s variabilním uspořádáním nábytku – pracovna, studovna, zkušebna, místnost na cvičení, meditaci – Velkými okny se otevírá na terasu u jezírka.

Stavební úpravy zahrnují následující etapy:

- Úprava stávajících okenních a dveřních otvorů, nová okna a dveře
- Přístavba vstupní verandy, zastřešených teras a letní venkovní kuchyně a koupelny
- Nová konstrukce střechy – tepelná izolace nad nosnou konstrukcí
- Rozvody elektřiny, vody a topení
- Stavba otevřeného krbu
- Dokončení podlah a povrchů stěn

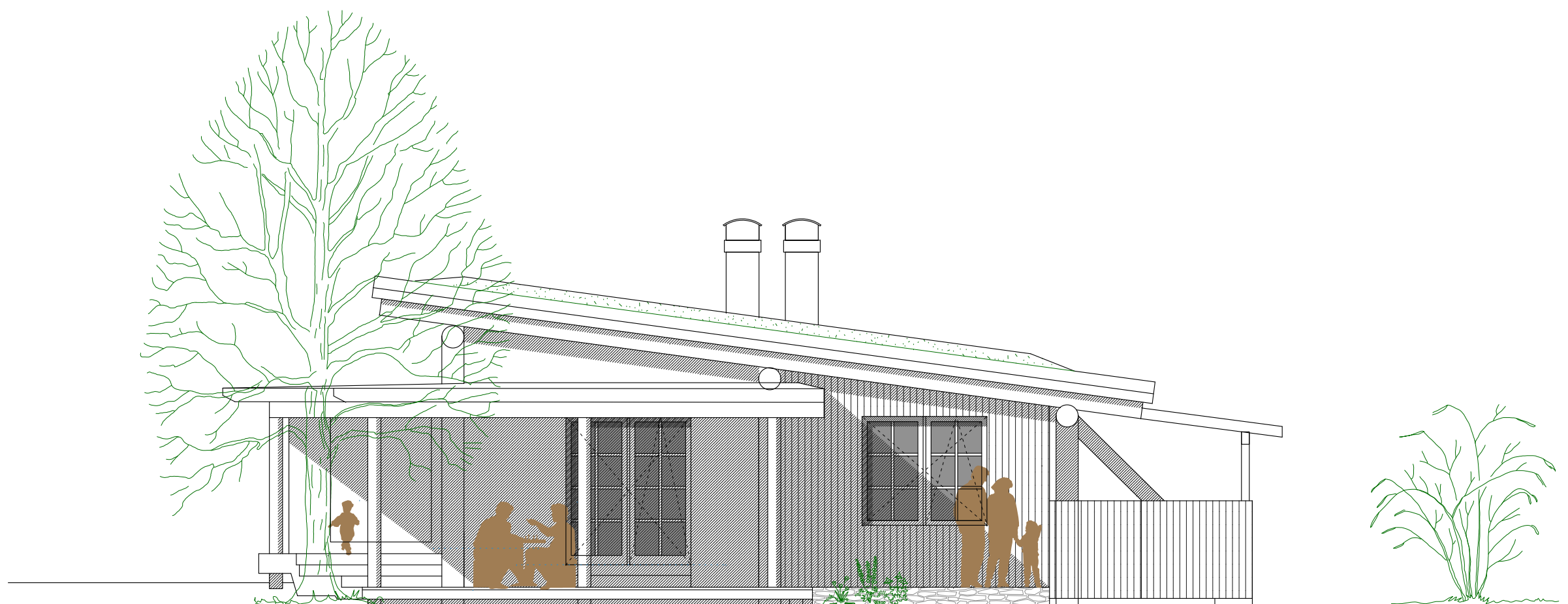
Podlahy ve vstupu, koupelnách, wc a kolem kamen budou z keramické dlažby, ostatní z dřevěných palubek. Vnitřní omítky budou hliněné a venkovní hliněné nebo vápenné v kombinaci s dřevěným obkladem. Dům je založený na patkách z betonových tvarovek s izolací min. Vlnou v podlaží. Okna budou mít dřevěné rámy. Pohledové nosné sloupy mohou být z odkorněné kulatiny. Pro povrchovou úpravu dřeva budou použity přírodní vosky a oleje. Zpevněné plochy kolem domu mohou být z kamenné dlažby nebo s mlatovým povrchem. Terasy budou z palubek na dřevěném roštu .



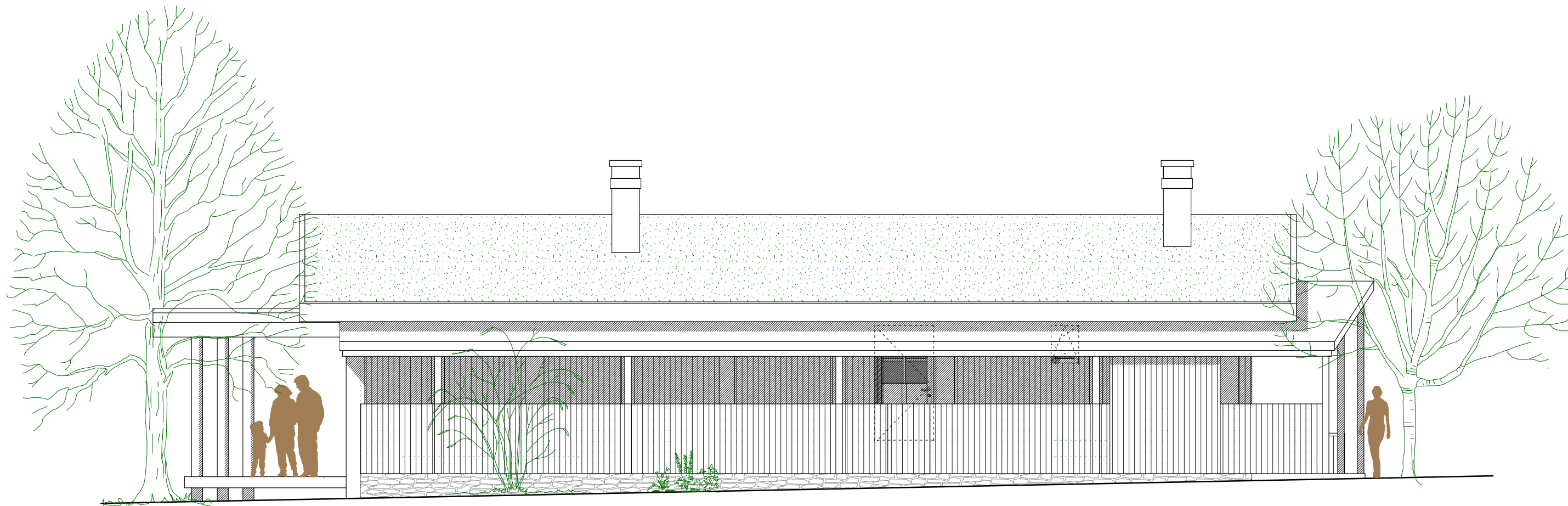
Pohled od jihozápadu



Pohled od severozápadu



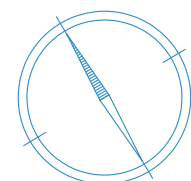
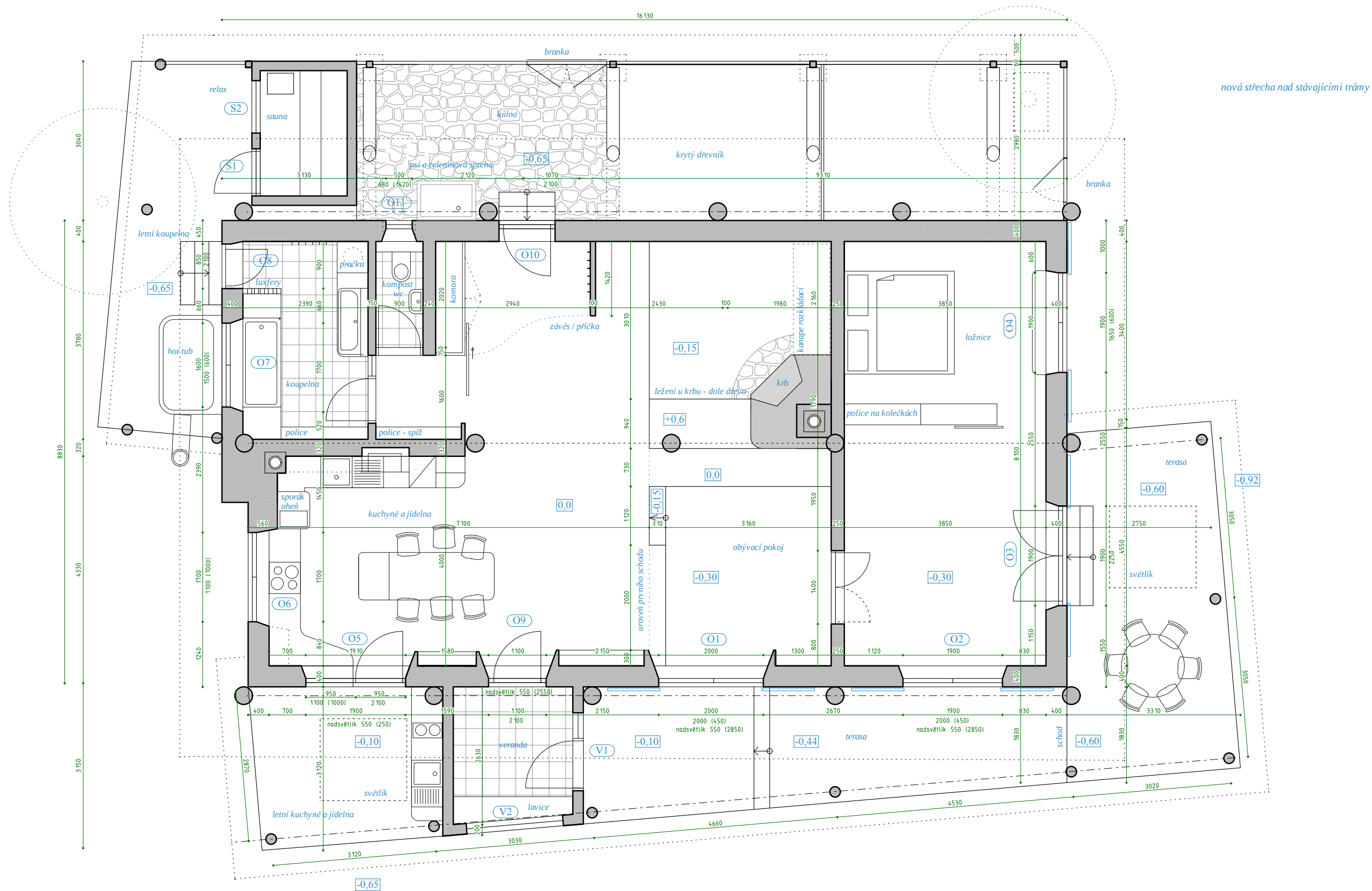
Pohled od jihovýchodu



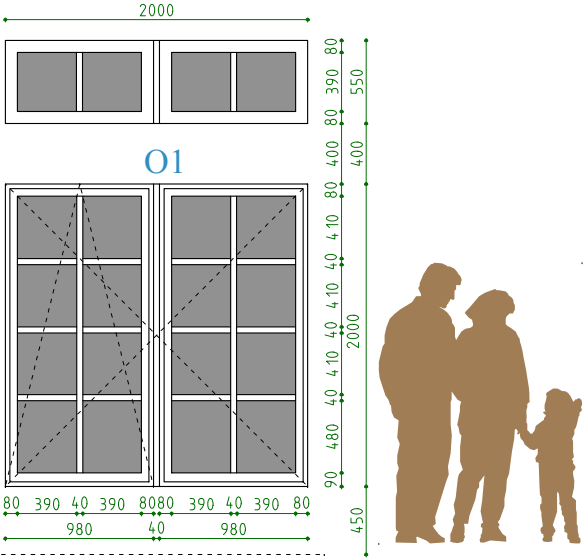
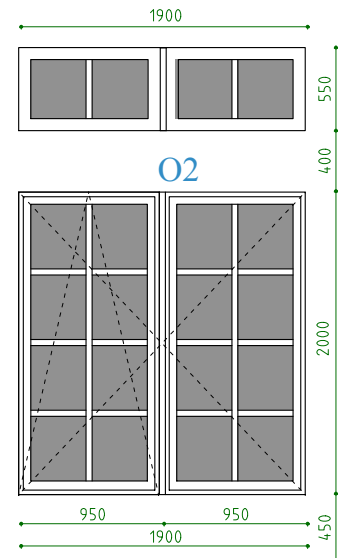
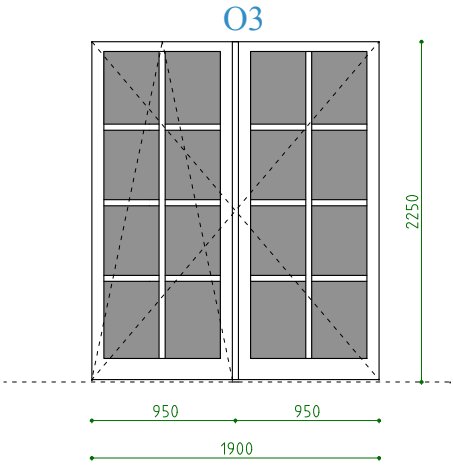
Pohled od severovýchodu



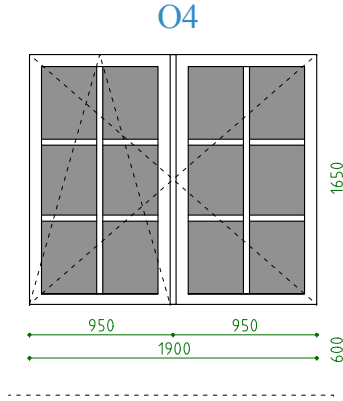
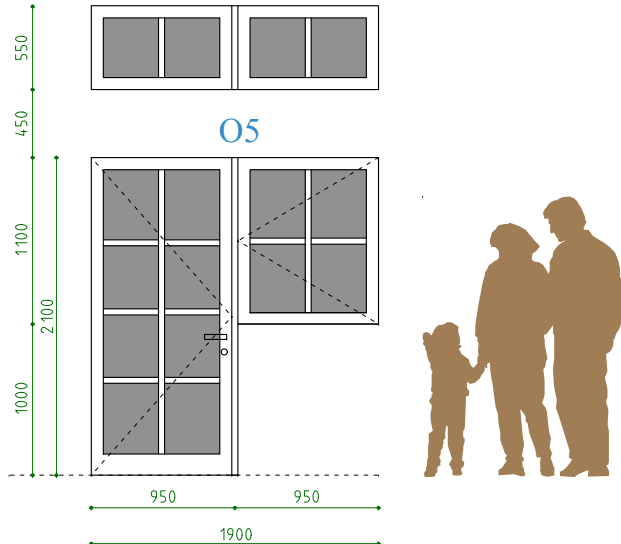
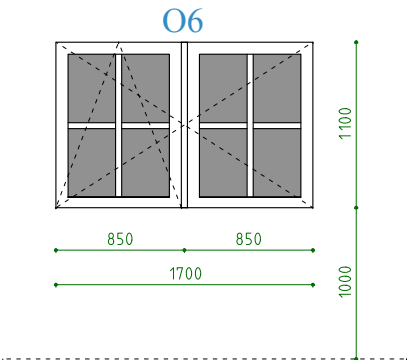
Pohled od jihozápadu bez zastřešení terasy



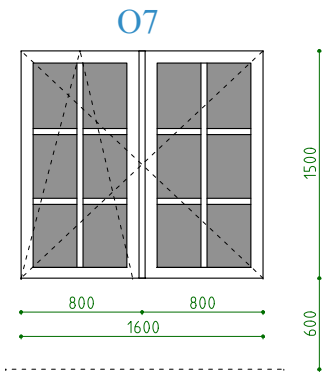
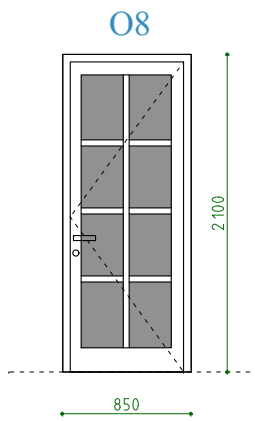
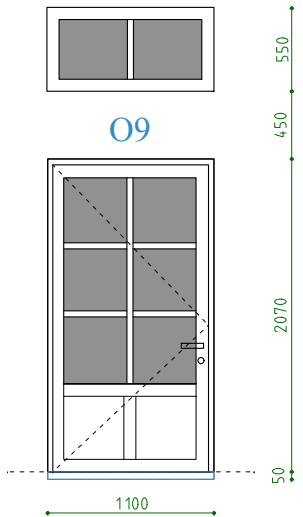
Poznámka:
 - zakótované míry značí velikost stavebních otvorů
 - výškové kóty jsou od čisté podlahy (tzn.původní úroveň+5cm)

 O1	otevírávé okno + samostatný fix příčky 3-4 cm (kreslené v pohledu z interiéru)
 O2	otevírávé okno + samostatný fix příčky 3-4 cm (kreslené v pohledu z interiéru)
 O3	-venkovní madlo -balkonové dveře - bez prahu (kreslené v pohledu z interiéru)

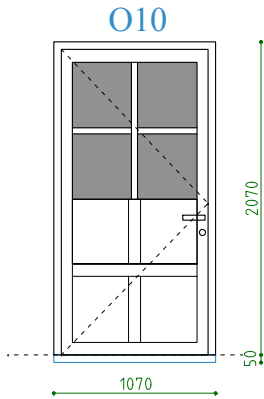
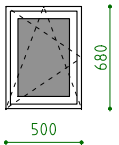
Poznámka: zakótované míry značí velikost stavebních otvorů

 O4	otevírávé okno příčky 3-4 cm (kreslené v pohledu z interiéru)
 O5	balkonové dveře, otevírávé okno + samostatný fix příčky 3-4 cm -venkovní madlo -balkonové dveře - bez prahu (kreslené v pohledu z interiéru)
 O6	otevírávé okno příčky 3-4 cm (kreslené v pohledu z interiéru)

Poznámka: zakótované míry značí velikost stavebních otvorů

 O7	otevíravé okno příčky 3-4 cm (kreslené v pohledu z interiéru)
 O8	- balkonové dveře -venkovní madlo -balkonové dveře - bez prahu (kreslené v pohledu z interiéru)
 O9 do stávajícího otvoru - podlaha +5 cm	vstupní dveře + samostatný fix (kreslené v pohledu z interiéru)

Poznámka: zakótované míry značí velikost stavebních otvorů

 O10 do stávajícího otvoru - podlaha +5 cm	- vstupní dveře (kreslené v pohledu z interiéru)
 O11	otevíravé okno (kreslené v pohledu z interiéru)

Poznámka: zakótované míry značí velikost stavebních otvorů